



Smlouvy o dílo č. 0002/2014 na dodávku stavby:

„Dětské hřiště s vodním prvkem - dodatečné práce“
Veřejná zakázka malého rozsahu podle předmětu: Dodávka, služby -
CPV 45112723-9

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Obec Jakartovice
747 53 Jakartovice 89

IČ: 00300187
DIČ: CZ00300187

Zastoupený:

Ve věcech smluvních: Helena Rašová, starostka obce
Ve věcech technických: Helena Rašová, starostka obce
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Opava
Číslo účtu: 6626821/0100
Telefon: +420 553 666 128
E-mail: obec@jakartovice.cz
URL(internetová adresa): <http://www.jakartovice.cz>
Kontaktní osoba zadavatele
ve věcech veřejných: Helena Rašová, starostka obce

dále jen objednatel

1.2 Zhotovitel: Jiří Hoblík, Štáblovice 75, 747 82 Štáblovice
IČ: 44196709
DIČ: CZ5704021521

Zastoupený: Jiří Hoblík
Ve věcech smluvních: Jiří Hoblík
Ve věcech technických: Jiří Hoblík
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Opava
Číslo účtu: 671343821/0100
Telefon: 553 669 024
Mobil: 602 720 913
Zápis v ŽR: Okresní úřad Opava, okresní živnostenský úřad, evid. č.: 380600-30535/03

dále jen zhotovitel

2. Výchozí údaje o stavbě

2.1 Název stavby: „Dětské hřiště s vodním prvkem - dodatečné práce“
2.2 Místo stavby: Jakartovice, pozemky parc.č.st.73/1,118/1,119/1 v k.ú. Jakartovice

3. Předmět díla

3.1 Předmětem plnění

Drobné stavební úpravy, výsadba zeleně, doplnění mobiliáře zahrady Mateřské školy.
Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky:

3.1.1.

2ks laviček pro děti s opěradlem, budou zhotoveny z dřevěných masivních desek, v beztrískové povrchové úpravě, natřené zdravotně nezávadným mořidlem pro venkovní použití, v odstínu stávajících herních prvků. Rozměry: celková výška 60cm, celková šířka 120cm
výška sedáku 30cm, hloubka sedáku 30cm

3.1.2.

2ks zastínění pískovišť bude zhotoveno - sloupky z dřevěné kulatiny, základní konstrukce stříšky z dřevěných trámků, střecha bude mít nepravidelný sedlový tvar, s delším protažením na západní straně. Vše natřené zdravotně nezávadným mořidlem pro venkovní použití, v odstínu stávajících herních prvků. Krytina bude z komůrkových, polykarbonátových desek, s podložením rákosovou nebo bambusovou rohoží.

3.1.3.

Dřevěná zástěna pro nádoby na odpad o rozměrech š.200xd.200xv.180cm, bude v intencích poblíž stojícího altánu. Konstrukce na 4 dřevěných trámčích, do 100cm výšky bude palubkové obložení, barva, styl viz. ilustrační foto. Stříška bude provedena - konstrukce z dřevěných trámků, krytina z komůrkových polykarbonátových desek.

3.1.4

Výsadba 7ks nízkých stálezelených listnatých okrasných keřů bude provedena podél plotů na severní straně přední zahrady, rhododendrony, azalky, bobkovišeň...(dle aktuální nabídky zahradnictví, po dohodě s objednatelem)

3.1.5

V altánu bude srovnán povrch nivelační hmotou a vnitřní prostor cca 300x300 cm bude vydlážděn světle hnědou, žlutou nebo béžovou dlažbou s protiskluzovou úpravou.

3.1.6.

Atrium je venkovní prostor mezi oběma zahradami (viz. obrazová příloha). Úprava povrchu vyžaduje odkopání zeminy cca 20cm do hloubky, srovnání šterkovou prosívkou, proložení textilní fólie cca 600x500 cm a návoz cca 10cm vrstvy kačírku - frakce 16/32.

Kolem budovy školky 650+550+650cm, budou uloženy okapové chodníky z betonové dlažby 50x50cm, na jedné straně - 550cm budou položeny ve 3 řadách. Šikmý chodník přes atrium, ze stejné betonové dlažby bude dlouhý cca 750cm. Vše bude jištěno betonovými obrubníky v betonovém loži.

3.1.7

Do atria na pohledovou stranu pod okna budovy školky bude vyroben úložný mobiliář, ve formě 2ks dřevěných truhlic o rozměrech š.100xv.100xhl.100cm, s vrchním otvíráním a 1ks dřevěné skříně o rozměrech š.200xv.150x hl.100cm, s bočním dvoudvěřovým otvíráním. Úložné prostory budou natřeny zdravotně nezávadným mořidlem pro venkovní použití, v odstínu stávajících herních prvků.

4. Čas a místo plnění

4.1 Zahájení a ukončení plnění.

Září-Říjen 2014

Místo plnění:

Jakartovice, pozemky parc.č.st.73/1,118/1,119/1 v k.ú. Jakartovice

4.2 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

4.3 Penalizace za nedodržení termínu dokončení jednotlivých stavebních objektů byla dohodnuta ve výši 1% denně.

4.4 Termín dokončení jednotlivých stávajících objektů se může posunout jen na základě článku 13 této smlouvy.

5. Cena díla

5.1 Cena díla, dle rozpočtu:

Celková cena díla bez DPH:	205 778 Kč
DPH 21%	43 214 Kč
Celková cena díla s DPH:	248 992 Kč

6. Platební podmínky

- 6.1 Provedené práce budou propláceny na základě faktur - daňových dokladů, doložených soupisem provedených prací. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostně z účtu zadavatele na účet uchazeče uvedený ve smlouvě.
- 6.2 Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení objednateli. Pokud objednatel neprokáže jinak, má se za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne odeslání.

7. Staveniště, zařízení staveniště a podmínky provedení díla

- 7.1 Povolení k dočasnému užívání veřejných a jiných ploch na výkopy obstará a poplatky za ně hradí objednatel.
- 7.2 Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran.
- 7.3 Zhotovitel je povinen při přejímání staveniště prověřit, zda nemá překážky nebo vady, které brání provedení díla.
- 7.4 Rozsah, náplň a projekt zařízení staveniště, včetně získání nezbytných povolení k výstavbě dočasných objektů zařízení staveniště je věcí zhotovitele díla a jsou součástí smluvní ceny.
- 7.5 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 14 dnů od předání a převzetí díla.
- 7.6 Pokud není oprávněný zástupce zhotovitele dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracovníků na stavbě, je pracovník odběratelské kontroly oprávněn dát pokyn k přerušování práce.

8. Záruka na dílo

- 8.1 Záruční lhůta, v níž zhotovitel plně ručí za kvalitu a parametry dokončeného díla činí **36 měsíců** ode dne předání dokončeného díla.
- 8.2 Záruční lhůty za reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad do 14 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele a vady odstranit v co nejkratší technicky možné lhůtě. Termín odstranění vad se dohodne písemně.
- 8.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezprostředně po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. I. této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

9. Vícepráce

- 9.1 Případné vícepráce lze uplatnit jen v případě nových dodatečných stavebních prací, dle požadavků objednatele.
- 9.2 Případné vícepráce budou fakturovány jako samostatná položka.
- 9.3 Práce, které nebudou provedeny budou - odečteny, dle jednotkových cen, obsažených v rozpočtu prací.

10. Přejímací řízení

10.1 Objednatel bude od zhotovitele přebírat dílo jako celek.

10.2 Po prohlídce díla bude :

- Objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o převzetí díla a prohlídce bude pořízen „Protokol o předání a převzetí díla“.
- Objednatelem převzato i přesto, že provedené dílo má vady, které nebrání provozu. Nedílnou součástí předmětného „Protokolu o předání a převzetí díla“ bude soupis ohlášených vad zjištěných při převzetí díla. Dále bude dohodnut termín pro odstranění zjištěných vad.
- Do doby odstranění závad má objednatel právo na pozastavení platby až do výše 20% ceny smlouvy o dílo.
- Nepřevzato, protože dílo má vady bránící provozu a tedy není dokončené. O odmítnutí převzetí díla bude sepsán zápis.

11. Rozhodné právo

11.1 Smlouva se řídí obchodním zákoníkem. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuelní spory, vzniklé v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.

12. Vyšší moc

12.1 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření SOD v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.

12.2 V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran. Smluvní strana, které případ vyšší moci nastal, musí o tom nejpozději do 5 dnů po jejich skončení, písemně uvědomit druhou ze smluvních stran.

13. Závěrečná ustanovení

13.1 Zhotovitel je povinen dodržet podmínky smlouvy.

13.2 Zhotovitel bude dodržovat platné normy ČSN a bude je respektovat v průběhu realizace.

13.3 Dnem podpisu SOD pozbývají platnost všechna předchozí ujednání o této smlouvě. Jakékoliv změny smlouvy musí být provedeny pouze písemně, formou dodatku, potvrzeného oběma smluvními stranami.

13.4 Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.

13.5 V případě, že v průběhu realizace díla dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, k omezení rozsahu předmětu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu. Smluvní

strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.

- 13.6 Zhotovitel odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob, které vzniknou v souvislosti s plněním této smlouvy. Vedle obecné odpovědnosti, včetně odpovědnosti (zejména odpovědnost za škodu, způsobenou provozem dopravních prostředků, provozem zvlášť nebezpečným a podobně).
- 13.7 Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nákladů.
- 13.8 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat o odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními příslušných orgánů státní správy.
- 13.9 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné tehdy, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě 15 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázaná strana, která ho podala. Jestliže nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala o rozhodnutí soud.
- 13.10 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jednu kopii.

V.....Jakartovice.....dne 15.10.2014

V...Jakartovice 15.10.2014 dne

Objednatel:



Zhotovitel:



Jiří Hoblík
74782 Štáblovice 75
IČ: 4196709 DIČ: CZ5704021521
TEL: 553 649 024 Email: jhoblik@volny.cz

ROZPOČET

Stavba:	Dětské hřiště s vodním prvkem - dodatečné práce	Rozpočet: 1
Evidenční číslo:	815/2014	

P.č.	Název položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celkem (Kč)
2.5.					
2.5.1.	Montáž ostatních dílců z prken hoblovaných Lavičky 2ks s opěradlem, z dřevěných masivních desek, natřené mořidlem pro vekořní použití rozměry v.60, š. 120, sedák v.30, hl.30	1	1,00	12870	12 870,00
2.5.2.	Montáž vázaných konstrukcí z kulatiny Zastínění pískoviště 2ks, sloupky z dřevěné kulatiny, zákl.konstrukce stříšky dřevěné trámy, sedlová střecha, delší protažení na zadní straně, povrchová úprava, krytina polykarb. desky, bambusová rohož	1	2,00	28 420,00	56 840,00
2.5.3.	Montáž vázaných konstrukcí hraněných Dřevěná zástěna pro nádoby na odpad š.200x d.200 x v.180cm, konstrukce na 4 dřevěných trámciích do 100cm výšky. Stříška - konstrukce z dřevěných trámků, krytina polykarbonátové desky	1	1,00	18 630,00	18 630,00
2.5.4.	Výsadbba 7ks nízkých stálezelených listnatých okrasných keřů Výsadbba dle nabídky zahradnictví				
			ks	7,00	350,00
			ks	7,00	150,00
			1	1,00	590,00
			m2	10,00	400,00
			m2	10,00	790,00
2.5.5.	Vyrovnání podkladu samonivelační hmotou Dlažba s protiskluzových dlaždic				
2.5.6.	Sejmutí ornice a uložení na deponii, zpětný přesun, rozproštění v tl. 20cm, hutnění, prosívka Geotextilie				
			1	1,00	19 648,00
			m2	30,00	164,00
			1	1,00	9 100,00
			m2	40,00	337,50
			bm	32,00	250,00
2.5.7.	Dřevěná truhlice o rozměrech š.100cm x v.100cm x hl. 100cm vč.nátěru Dřevěná skříň o rozměrech š. 200cm x v.150cm x hl. 100cm boční dvoudveřové otvírání, vč.nátěru				
			ks	2,00	11 360,00
			1	1,00	17 560,00
			1	1,00	6 000,00
			99		
Cena celkem bez DPH 21%					205 778,00

